

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SANTOS DUMONT

Rua Benjamin Constant, 1 - C.E.P. 84010-360 - PONTA GROSSA (PR)

SENHORES CONDÔMINOS

Assembléia Geral Extraordinária – Convocamos os Senhores Condôminos Proprietários do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SANTOS DUMONT, situado a Rua Benjamin Constant, 1 nesta, a participarem da Assembléia Geral Extraordinária, a ser realizada, **19h30min do dia 24 de fevereiro de 2022 (quinta-feira)**, de forma presencial, no Salão Social da Torre 14 BIS.

Para deliberarem em primeira convocação sobre as matérias constantes da seguinte ordem do dia:

PAUTAS:

- 1- **PRESTAÇÃO DE CONTAS DA CHAMADA DE CAPITAL PARA ACADEMIA E PORTARIAS;**
- 2- **DISCUSSÃO E APROVAÇÃO ORÇAMENTO PARA LAVAGEM VIDROS DAS TORRES;**
- 3- **DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DE CHAMADA DE CAPITAL PARA MAIS UMA ACADEMIA E CONCLUSÃO DOS SALÕES DE FESTAS DAS TRÊS TORRES**
- 4- **APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO DOS MÓVEIS DOS SALÕES;**
- 5- **APRESENTAÇÃO DA IMPLANTAÇÃO DO PROJETO AMBIENTAL PARA RESÍDUOS DO CONDOMÍNIO.**

A Assembleia se iniciará às 19h30min em 1ª convocação se tiver quórum de 50% dos condôminos (123), ou em 2ª convocação às 20h00min horas com qualquer número de condôminos.

Obs.: a participação de todos é imprescindível, para que as decisões tomadas sejam realmente a vontade da maioria dos condôminos.

Importante destacar que:

- a) a Assembleia é o órgão deliberativo supremo do condomínio;**
- b) as decisões da Assembleia serão válidas e obrigatórias para todos os condôminos;**
- c) somente serão computados os votos de condôminos adimplentes.**
- d) terão direito a voto os proprietários, e não proprietários desde que munidos de procurações (modelo anexo) específicas (nos termos da Convenção do Condomínio), a qual deverá ser entregue na recepção da assembleia.**

Ponta Grossa, 16 de Fevereiro de 2022

DAMIÃO PEREIRA DOS SANTOS
Síndico